

محضر تجزئة أرض

محضر بتاريخ/...../..... هـ الموافق/...../..... م

السيد: رقمه القومي: المقيم في:
(طرف أول)

السيد: رقمه القومي: المقيم في:
(طرف ثاني)

يمتلك كل من الطرف الأول والثاني قطعة أرض (زراعية/ سكنية) في مدينة محافظة
منطقة عنوان مركز حوض مساحة
مسجلة برقم بتاريخ/...../.....، وقد رغب الطرفان في تقسيم الأرض إلى قطعتين.

على تكون مساحة أرض الطرف الأول بعد التقسيم هي متر مربع؛ وذلك وفقاً لنصيبه من
إجمالي مساحة الأرض المذكور في عقد ملكية الأرض الأصلي، على أن تكون مساحة أرض الطرف
الثاني بعد التقسيم هي متر مربع؛ وفقاً لنصيبه في إجمالي الأرض، وقد ارتضى
الطرفان التقسيم وفقاً لهذه المساحات.

وقد قبل الطرف الأول أن تكون قطعة الأرض الخاصة به رقم (1) بعد أن كانت 6.3 سابقاً، وحدود
مساحة أرضه بعد التقسيم تكون متر من الحد البحري، و..... متر من الحد القبلي،
و..... من الحد الشرقي، و..... من الحد الغربي.

وقد قبل الطرف الثاني أن تكون قطعة الأرض الخاصة به رقم (2)، وحدود مساحة أرضه بعد التقسيم
تكون متر من الحد القبلي، و..... متر من الحد البحري، و..... من الحد الغربي،
و..... من الحد الشرقي.

ويقر كلاً من المتعاقدين بأن هذه القسمة تامة ونهائية، ويقران على قبولهما لمساحة الأرض المذكورة
في العقد، ويصبح لكل منهم حق التصرف في قطعة الأرض الخاصة به.

شهد على العقد كل من السيد: ورقمه القومي،
وتوقيعه

والسيد: ورقمه القومي، وتوقيعه

والله خير الشاهدين

توقيع الطرف الثاني

توقيع الطرف الأول

.....

.....