أنة في يوم ............ الموافق   /  / ۲۰۱۹

**محرر بين كل من : -**

**أولا : السيد** ............................ المقيم فى .......................... عن نفسها و بصفتها وكيله            **( طرف أول متنازل )**

**ثانيا : السيد** ............................ المقيم فى .......................... عن نفسها و بصفتها وكيله           **( طرف ثاني متنازل إلية )**

**- وبعد أن ا قر الطرفان بأهليتهما للتصرف اتفقوا على ما يأتي : -**

**- تمهيد: -**  تقر الطرف الأولى عن نفسها و بصفتها وكيلة عن زوجها / ................... بأنها قد تنازلت إلي الطرف الثاني عن قطعة الأرض محل عقد البيع الابتدائي المؤرخ في ۲۸ / ۱ / ۲۰۰۲ و المتضمن بيع الطرف الثاني لهما قطعة ارض فضاء و معدة للبناء كائنة بناحية المحلة الكبرى حوض الملقة ۲۹ قطعة رقم ۱۱۷ امتداد جزيرة شد وان مساحتها ۱٤۵ متر مربع. و اصبح من حق الطرف الثاني التصرف فيها كيفما يشاء تصرف المالك فيما يملك . وان تنازلهم هذا يتضمن التنازل عن عقد البيع الابتدائي سالف الذكر و كافة الحقوق العينية الأخرى للطرف الثاني , و قد تم هذا التنازل بعد استلام الطرف الأول ثمن قطعة الأرض سالفة الذكر بالكامل و قدرها ( ۵۸۰۰۰ ) ثماني و خمسون ألف جنية مصري فقط لاغير ..

**أولا /** التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من هذا التنازل .  
**ثانيا /** تقر الطرف الأولى عن نفسها و بصفتها بأنها قد تنازلت عن قطعة الأرض محل عقد البيع الابتدائي الواقع في ۲۸ / ۱ / ۲۰۰۲ للطرف الثاني و تنازل عن كاف الحقوق العينية الأخرى , و اصبح من حق الطرف الثاني التصرف في القطعة سالفة الذكر تصرف المالك في ملكة.

**ثالثا /** يقر الطرف الأول بأنها قد استلمت ثمن قطعة الأرض محل هذا التنازل من الطرف الثاني حال توقيعها على هذا التنازل و قدرة < ۵۸۰۰۰ > ثماني و خمسون ألف جنية مصري فقط لاغير..

**رابعا /** يقر الطرف الثاني بأنة قد استلم قطعة الأرض محل هذا التنازل و عقد البيع الابتدائي الواقع في ۲۸ / ۱ / ۲۰۰۲ و المتضمن بيعة إلى الطرف الأول قطعة ارض فضاء معدة للبناء كائنة بناحية المحلة الكبرى حوض الملقة اصبح من حقه التصرف فيها بالبيع تصرف المالك فيما يملك.

**خامسا /** من يخل بأي بند من بنود هذا التنازل يلزم بدفع مبلغ < ۵۰۰۰ > خمسة آلاف جنية مع نفاذ هذا التنازل . و يلتزم كل من الطرفين بعدم التعرض للطرف الآخر بخصوص قطعة الأرض محل التنازل في الحال أو الانتقال . سواء كان هذا التصرف قانونيا أو ماديا .

**والله خــــير الشــــاهـــدين ,,,,,**

**( المقر بما فيه المتنازلة)**                              **(  الشهود )**                                               **(   المتنازل إلية )**

.................................................               ....................................                    ...................................